

S.C.R. Piemonte S.p.A. Società di Committenza della Regione Piemonte - Torino
Costruzione del ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel ed adeguamento SP 31 BIS del Monferrato dal KM 8+700 al KM 10+332 (Cod. 019PS13) Avviso avvio del procedimento.

OGGETTO: Nota prot. n. 55089/T12.C6 in data 06 agosto 2020 del Dirigente della Direzione Coordinamento Viabilità – Viabilità 1 della Città Metropolitana di Torino di indizione della Conferenza dei Servizi volta alla Variante degli strumenti urbanistici comunali, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità, relativamente all'intervento «Costruzione del ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel ed adeguamento SP 31 BIS del Monferrato dal KM 8+700 al KM 10+332» (Cod. 019PS13).

Avviso di avvio del procedimento.

PREMESSO CHE:

- con Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, è stata istituita la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. e contestualmente disposta la soppressione dell'Agenzia Regionale delle Strade (ARES Piemonte);
- in conformità a quanto previsto dall'art. 2, comma 2 della sopra citata Legge Regionale, la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. è competente ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. (c.d. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità");
- con Deliberazione n. 18-3528 del 19 marzo 2012 la Giunta Regionale ha attribuito a SCR, la possibilità di svolgere le attività di progettazione e realizzazione degli interventi di viabilità previsti nel piano degli investimenti e degli interventi sulla rete stradale trasferita alle Province e nei piani e nella programmazione regionale di settore;
- con nota prot. 0692344/2012 del 10 settembre 2012 la Provincia di Torino, ribadendo la strategicità e non rinviabilità della costruzione del ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel, facente parte del suddetto piano, ha chiesto alla Regione di provvedere alla sua realizzazione direttamente o attraverso le forme ritenute più congrue;
- con D.G.R. n. 8-4902 del 14 novembre 2012 la Giunta regionale, aderendo alla citata richiesta, ha affidato alla Società di Committenza Regione Piemonte S.C.R. S.p.A. il ruolo di stazione appaltante per la costruzione del nuovo ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel, e, preso atto del nuovo importo presunto per le opere, ha ridefinito il finanziamento, rinviando a specifica convenzione la disciplina degli aspetti attuativi dell'intervento;
- con Deliberazione di Giunta Provinciale n 905-43467 del 3 dicembre 2013 è stato riapprovato il progetto definitivo in linea tecnica, aggiornato ed adeguato alle normative vigenti;
- con D.G.R. n. 10-2962 del 29 febbraio 2016 è stata definita la natura giuridica del rapporto tra Regione Piemonte ed SCR Piemonte S.p.A. conseguente all'affidamento di incarichi di cui all'art. 6 della L.R. 19/2007 e sono stati fissati i criteri per apportare le modifiche necessarie alle Convenzioni in atto;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di SCR Piemonte S.p.A. n. 2 del 14/03/2018 è stato approvato lo schema di convenzione tra SCR, Regione Piemonte e Città Metropolitana per disciplinare i reciproci rapporti per il finanziamento e la realizzazione dei lavori del ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel ed adeguamento SP 13 bis del Monferrato dal km 8+700 al km 10+332;

- in data 08/11/2018 è stata sottoscritta la Convenzione tra Regione Piemonte, Città Metropolitana di Torino e SCR Piemonte S.p.A.;
- con nota del 18/06/2020 (prot. SCR 4938 in pari data) la Città metropolitana di Torino ha comunicato che con Decreto del Consigliere Delegato n. 52 del 12/05/2020 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo dell'intervento in oggetto;
- S.C.R. Piemonte S.p.A. deve provvedere (come peraltro già previsto dall' art. 6 della suddetta convenzione) in conformità alla vigente normativa, all'espletamento delle procedure espropriative dei terreni necessari alla realizzazione delle opere;
- il numero dei soggetti interessati dall'intervento in oggetto, proprietari dei terreni iscritti nei registri catastali, risulta essere superiore a 50 (cinquanta), la comunicazione del presente avviso di avvio del procedimento sarà pertanto effettuata mediante pubblico avviso, come previsto dall'art. 11, comma 2, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;
- il presente avviso sarà affisso per 30 (trenta) giorni consecutivi presso l'Albo Pretorio informatico del Comune di Verolengo (TO) e del Comune di Crescentino (VC), presso l'Albo Pretorio informatico della Città Metropolitana di Torino, nonché depositato presso l'Ufficio Espropri della Società S.C.R. Piemonte S.p.A. e sarà reso accessibile dal sito istituzionale www.scr.piemonte.it, sezione espropriazioni;
- il presente avviso sarà pubblicato sul quotidiano "La Repubblica" nell'edizione nazionale, sul settimanale locale "La Voce", nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- il presente avviso sarà altresì notificato ai singoli proprietari dei terreni (secondo i registri catastali) interessati dalla realizzazione dell'opera;

S.C.R. Piemonte S.p.A., Società di Committenza della Regione Piemonte, istituita con Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, in qualità di Ente espropriante delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione Domenico Massimo COIRO,

AVVISA

i proprietari, desunti dai registri catastali, dei terreni siti nei Comuni di Verolengo (TO) e Crescentino (VC) di seguito elencati:

Terreni censiti in Comune di Verolengo (TO): DITTA 1 COMUNE DI VEROLENGO C.F. 82500370018; Progr. 1 Foglio 47 Particella 821 Sup. Espr. mq. 19; Progr. 2 Foglio 47 Particella 822 Sup. Espr. mq. 934; DITTA 2 COLONNA PRETI SABINA nato/a a MILANO il 13/03/1961; Progr. 3 Foglio 47 Particella 307 Sup. Espr. mq. 21; DITTA 3 L'ISOLA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in TORINO C.F. 00791490014; Progr. 4 Foglio 46 Particella 259 Sup. Espr. mq. 2691; Progr. 5 Foglio 46 Particella 260 Sup. Espr. mq. 3330 Sup. Occ. mq. 2388; Progr. 6 Foglio 46 Particella 116 Sup. Espr. mq. 3187; Progr. 9 Foglio 46 Particella 110 Sup. Espr. mq. 43; Progr. 10 Foglio 46 Particella 109 Sup. Espr. mq. 325; Progr. 11 Foglio 46 Particella 107 Sup. Espr. mq. 522; Progr. 12 Foglio 46 Particella 106 Sup. Espr. mq. 373; Progr. 14 Foglio 46 Particella 92 Sup. Espr. mq. 504; Progr. 15 Foglio 46 Particella 130 Sup. Espr. mq. 193; Progr. 21 Foglio 46 Particella 68 Sup. Espr. mq. 79; Progr. 26 Foglio 46 Particella 78 Sup. Espr. mq. 586; Progr. 27 Foglio 45 Particella 37 Sup. Espr. mq. Sup. Occ. mq. 43; Progr. 29 Foglio 45 Particella 38 Sup. Espr. mq. Sup. Occ. mq. 42; Progr. 31 Foglio 45 Particella 39 Sup. Espr. mq. Sup. Occ. mq. 69; Progr. 33 Foglio 45 Particella 40 Sup. Espr. mq. Sup. Occ. mq. 45; Progr. 36 Foglio 45 Particella 173 Sup. Espr. mq. Sup. Occ. mq. 81; Progr. 39 Foglio 45 Particella 42 Sup. Espr. mq. Sup. Occ. mq. 94; DITTA 4 L'ISOLA S.R.L. con sede in TORINO C.F. 00791490014; Progr. 19 Foglio 46 Particella 66 Sup. Espr. mq. 359; Progr. 22 Foglio 46 Particella 69 Sup. Espr. mq. 661; DITTA 5 L'ISOLA SPA con sede in TORINO C.F. 00791490014; Progr. 17 Foglio 46 Particella 64 Sup. Espr. mq. 582; DITTA 6 ANGOGNA PIER PAOLO nato/a a VEROLENGO il 13/11/1950; Progr. 7 Foglio 46 Particella 111 Sup. Espr. mq. 431; Progr. 8 Foglio 46 Particella 131 Sup. Espr. mq. 309; DITTA

7 BARBERA GIANFRANCO nato/a a VEROLENGO il 06/10/1945; Progr. 16 Foglio 46 Particella 63 Sup. Espr. mq. 148; DITTA 8 TRONFI ELISABETTA nato/a a CHIVASSO il 01/12/1960; Progr. 13 Foglio 46 Particella 96 Sup. Espr. mq. 149; DITTA 9 ACTIS ALESINA GIUSEPPINA nato/a a CALUSO il 07/12/1943; MOSSINO FRANCA nato/a a BRANDIZZO il 13/06/1950; MOSSINO LUCA MARIO nato/a a CHIVASSO il 16/12/1970; MOSSINO LUIGI nato/a a VEROLENGO il 18/01/1926; MOSSINO MARGHERITA nato/a a VEROLENGO il 30/11/1933 Progr. 18 Foglio 46 Particella 65 Sup. Espr. mq. 281; DITTA 10 OGGERO MARIA CLOTILDE nato/a a VEROLENGO il 20/02/1944; Progr. 20 Foglio 46 Particella 67 Sup. Espr. mq. 296; DITTA 11 B & B CAVE S.R.L. con sede in VEROLENGO C.F. 09053680014; Progr. 23 Foglio 46 Particella 70 Sup. Espr. mq. 977; Progr. 24 Foglio 46 Particella 125 Sup. Espr. mq. 34; Progr. 25 Foglio 46 Particella 71 Sup. Espr. mq. 17; Progr. 28 Foglio 46 Particella 77 Sup. Espr. mq. 65; Progr. 30 Foglio 46 Particella 76 Sup. Espr. mq. 124; Progr. 32 Foglio 46 Particella 288 Sup. Espr. mq. 178; Progr. 34 Foglio 46 Particella 286 Sup. Espr. mq. 95; Progr. 37 Foglio 46 Particella 284 Sup. Espr. mq. 93; Progr. 38 Foglio 46 Particella 290 Sup. Espr. mq. 100; Progr. 40 Foglio 44 Particella 7 Sup. Espr. mq. 49; Progr. 41 Foglio 44 Particella 8 Sup. Espr. mq. 137; Progr. 42 Foglio 44 Particella 130 Sup. Espr. mq. 104; Progr. 44 Foglio 44 Particella 124 Sup. Espr. mq. 141; Progr. 45 Foglio 44 Particella 118 Sup. Espr. mq. 633; Progr. 46 Foglio 44 Particella 120 Sup. Espr. mq. 252; Progr. 47 Foglio 44 Particella 131 Sup. Espr. mq. 1549; DITTA 12 ANGOGNA MARIO nato/a a CHIVASSO il 19/05/1958; Progr. 35 Foglio 45 Particella 3 Sup. Occ. mq. 48; DITTA 13 CERNOIA LUCA nato/a a TORINO il 11/12/1970; CERNOIA ROBERTA nato/a a MONCALIERI il 01/08/1972; DE SUTTI CLARA nato/a a SAN DONA' DI PIAVE il 12/03/1948; Progr. 43 Foglio 44 Particella 128 Sup. Espr. mq. 175; DITTA 14 AZIENDA AUTONOMA STATALE DELLA STRADA; DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; Progr. 48 Foglio 46 Particella 19 Sup. Espr. mq. 4850; Progr. 49 Foglio 44 Particella 49 Sup. Espr. mq. 2635; DITTA 15 CASA FABRIZIO nato/a a TORINO il 07/09/1964; STACCIOLI GIULIANA nato/a a TORINO il 02/05/1941; Progr. 50 Foglio 44 Particella 29 Sup. Espr. mq. 2218 Sup. Occ. mq. 4082; Progr. 51 Foglio 44 Particella 57 Sup. Espr. mq. 876 Sup. Occ. mq. 1057; Progr. 52 Foglio 44 Particella 94 Sup. Occ. mq. 5380; Progr. 53 Foglio 44 Particella 115 Sup. Occ. mq. 4521; Progr. 56 Foglio 44 Particella 56 Sup. Espr. mq. 2192; DITTA 16 BARBERA SEBASTIANO nato/a a VEROLENGO il 01/08/1908; Progr. 54 Foglio 44 Particella 96 Sup. Occ. mq. 920; Progr. 57 Foglio 44 Particella 55 Sup. Espr. mq. 246; DITTA 17 GALLO PIER LUIGI nato/a a CHIVASSO il 19/04/1975; Progr. 55 Foglio 44 Particella 98 Sup. Occ. mq. 900; DITTA 18 GALLO WALTER nato/a a VERRUVA SAVOIA il 01/03/1949; PICCOTTINO ANNA MARIA nato/a a VEROLENGO il 16/03/1950; Progr. 58 Foglio 44 Particella 107 Sup. Espr. mq. 625; DITTA 21 BERTOLINA FRANCO nato/a a CHIVASSO il 28/03/1943; GHIOTTI ZITA nato/a a VEROLENGO il 26/09/1921; GILLIA ANNA nato/a a VEROLENGO il 24/11/1893; Progr. 62 Foglio 46 Particella 62 Sup. Occ. mq. 184; DITTA 22 BO ANNA TERESA nato/a a VEROLENGO il 18/12/1947; Progr. 63 Foglio 46 Particella 241 Sup. Espr. mq. 279 Sup. Occ. mq. 264; DITTA 23 BERTOLINA ISABELLA nato/a a VEROLENGO il 10/10/1961; VANZELLI IDA nato/a a ROVIGO il 24/08/1936; Progr. 64 Foglio 46 Particella 138 Sup. Espr. mq. 481 Sup. Occ. mq. 475; DITTA 24 LARA MORETTO FLAVIO nato/a a MEDE il 25/04/1975; Progr. 65 Foglio 46 Particella 136 Sup. Espr. mq. 162 Sup. Occ. mq. 136; DITTA 25 RETE FERROVIARIA ITALIANA "RFI S.P.A." con sede in ROMA il C.F. 01585570581; Progr. 66 Foglio 44 Particella 1 Sup. Espr. mq. 62; Progr. 69 Foglio 44 Particella 111 Sup. Espr. mq. 172 Sup. Occ. mq. 144; DITTA 26 DELMASTRO CIPRIANO; DELMASTRO CLAUDIO; FASSIANO GIOVANNI; GHIOTTI ANGELA; GHIOTTI ANTONIO; GHIOTTI CAROLINA; GHIOTTI DOMENICO; GHIOTTI EUGENIO; GHIOTTI FRANCESCO; GHIOTTI LUIGI; GHIOTTI TOMMASINA nato/a a VEROLENGO il 21/06/1914; GHIOTTI MARIA; Progr. 67 Foglio 44 Particella 32 Sup. Espr. mq. 304 Sup. Occ. mq. 307; DITTA 27 GHIOTTI RENATA nato/a a VEROLENGO il 10/07/1949; Progr. 68 Foglio 44 Particella 2 Sup. Espr. mq. 130 Sup. Occ. mq. 192; DITTA 28 ALICE FELICE nato/a a BALOCCO il 28/05/1910; ALICE GISELDA nato/a a CASANOVA il 28/05/1910; Progr. 70 Foglio 44 Particella 36 Sup. Espr. mq.

183 Sup. Occ. mq. 178; DITTA 29 BARBERA GLORIA nato/a a TORINO il 06/09/1959; Progr. 71 Foglio 44 Particella 35 Sup. Espr. mq. 326 Sup. Occ. mq. 208; DITTA 30 POMATI ERMELINA nata a VEROLENGO (TO) il 07/02/1937; Progr. 72 Foglio 44 Particella 135 Sup. Espr. mq. 164 Sup. Occ. mq. 167; Progr. 73 Foglio 44 Particella 143 Sup. Espr. mq. 277 Sup. Occ. mq. 271; DITTA 31 CAPRA MAURO nato/a a CHIVASSO il 22/04/1962; Progr. 74 Foglio 44 Particella 137 Sup. Espr. mq. 402 Sup. Occ. mq. 400;

Terreni censiti in Comune di Crescentino (VC): DITTA 19 COMUNE DI CRESCENTINO C.F. 80001630021; Progr. 59 Foglio 26 Particella 1 Sup. Espr. mq. 398; Progr. 60 Foglio 26 Particella 147 Sup. Espr. mq. 992; DITTA 20 INFRASTRUTTURE LOGISTICA VENETO ORIENTALE ILVO S.R.L. con sede in ESINE C.F. 03329900272; Progr. 61 Foglio 26 Particella 128 Sup. Espr. mq. 80;

ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 – 13, 16 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., dell'art. 17 bis della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (testo coordinato), degli artt. 23 – 27 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., nonché degli artt. 7 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., che con nota prot. n. 55089/T12.C6 in data 06 agosto 2020 del Dirigente della Direzione Coordinamento Viabilità – Viabilità 1 della Città Metropolitana di Torino è stata indetta a Conferenza dei Servizi volta alla Variante degli strumenti urbanistici comunali, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità, relativamente all'intervento «Costruzione del ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel ed adeguamento SP 31 BIS del Monferrato dal KM 8+700 al KM 10+332» (Cod. 019PS13);

informando espressamente che:

- a) l'Amministrazione competente è S.C.R. Piemonte S.p.A., corso Marconi 10 – 10125 Torino;
- b) l'oggetto del procedimento promosso è l'avviso di avvio del procedimento volto alla Variante degli strumenti urbanistici comunali, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto;
- c) l'ufficio competente è l'Ufficio Espropri della Società S.C.R. Piemonte S.p.A.;
- d) il Responsabile del Procedimento è l'ing. Metteo TIZZANI (Città Metropolitana di Torino);
- e) il Responsabile del Procedimento espropriativo è il geom. Nicholas PANTUSA (S.C.R. Piemonte S.p.A.);
- f) si può prendere visione ed estrarre copia degli elaborati presso l'Ufficio Espropri della Società S.C.R. Piemonte S.p.A., Corso Marconi, 10 – 10125 Torino, nonché presso i competenti uffici del Comune di Verolengo – Via Rimembranza, 4 – 10038 Verolengo (TO) e del Comune di Crescentino – Piazza A. Caretto, 5 – 13044 Crescentino (VC), nonché presso gli uffici della Città Metropolitana di Torino, Direzione Coordinamento Viabilità – Viabilità 1 – Corso Inghilterra, 7 – 10138 Torino;
- g) con propria nota prot. 0013663 del 22/09/2020, il Comune di Crescentino ha attestato la conformità urbanistica del proprio PRGC rispetto alle opere previste in progetto;
- h) con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 07/05/2021, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 21 del 27 maggio 2021, il Comune di Verolengo ha approvato la variante semplificata al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 Bis, comma 6 della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n. 56, adeguando il proprio strumento urbanistico alle opere previste in progetto;
- i) gli elaborati del progetto definitivo dell'opera depositati, inerenti l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità, sono la relazione descrittiva e di stima, il piano particellare di esproprio (planimetria 1/2 e 2/2) e l'elenco ditte;

l) ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., dopo la comunicazione del presente avviso di avvio del procedimento, non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sui fondi;

con l'espresso avvertimento che:

entro 30 (trenta) giorni dalle pubblicazioni precedentemente indicate, ovvero entro i successivi **30 (trenta) giorni** decorrenti dalle avvenute notificazioni che avverranno nei confronti delle Ditte risultanti catastalmente intestatarie delle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento, i proprietari ed eventuali soggetti terzi interessati aventi diritto hanno facoltà:

a) di prendere visione ed estrarre copia degli atti del procedimento, salvo quanto previsto dall'articolo 24 della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

b) di presentare memorie scritte, documenti e osservazioni, che le Amministrazioni hanno l'obbligo di valutare e controdedurre, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento.

Le osservazioni dovranno essere inviate a mezzo raccomandata A.R. ad S.C.R. Piemonte S.p.A., Corso Marconi 10 – 10125 Torino, ovvero a mezzo PEC (Posta Elettronica Certificata) all'indirizzo espropri@cert.scr.piemonte.it e dovranno essere formulate in forma scritta riportante la dicitura "Osservazioni riguardanti l'intervento «Costruzione del ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel ed adeguamento SP 31 BIS del Monferrato dal KM 8+700 al KM 10+332» (Cod. 019PS13)", ed occorrerà specificare se le stesse riguardano, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, l'approvazione del progetto definitivo, la dichiarazione di pubblica utilità, ovvero due o più dei procedimenti avviati;

c) i soggetti portatori di interessi individuali o collettivi nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, ai quali possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto, hanno facoltà di intervenire nel procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016

S.C.R. Piemonte S.p.A., come identificata nell'Avviso, in qualità di titolare del trattamento, informa che i dati personali anagrafici e catastali sono stati acquisiti da fonti accessibili al pubblico, quali pubblici registri, e presso terzi soggetti coinvolti nel procedimento. I dati sono trattati dal titolare, dai suoi incaricati, dai responsabili designati e dagli Enti Pubblici coinvolti nel procedimento, per finalità di esecuzione di un compito di interesse pubblico e per l'esercizio di pubblici poteri, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. (c.d. "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*"), nonché per adempiere agli obblighi di legge ai quali è soggetto il titolare. I dati saranno conservati per il periodo massimo di 10 (dieci) anni dalla conclusione del procedimento, ovvero per l'ulteriore periodo necessario a consentire l'esercizio dei diritti o degli interessi legittimi del soggetto espropriato, nonché per la durata di un eventuale contenzioso. L'interessato ha diritto di chiedere al titolare l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi ovvero la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano e di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. Il Responsabile per la protezione dei dati personali è contattabile all'indirizzo email: rpd@scr.piemonte.it.

Torino, 03 agosto 2021

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Domenico Massimo COIRO)